

## EGE GRUP YAPI ENDÜSTRİSİ YÖNETİM KURULU ÜYESİ ERTAN DOĞAN

# ÖDÜLLÜ PROJE: MAIDAN

2016-2017 Avrupa Gayrimenkul Ödüllerinde "Türkiye'nin En İyi Ofis Projesi" seçilen Maidan, modern ve yenilikçi ofisleri, restoranları, kafeleri ve mağazalarıyla Ankara'nın iş ve sosyal yaşamına yepyeni bir soluk getirdi. "Maidan'da Başkent'in iş ve sosyal yaşamının standartlarını en üst noktaya taşıdığımızı inanıyoruz" diyen Ege Grup Yapı Endüstrisi Yönetim Kurulu Üyesi Ertan Doğan, Bitter'in sorularını yanıtladı.

■ Maidan Projesi ile ilgili bilgi verebilir misiniz? Maidan'da yaşam tam anlamıyla başladı mı?

Maidan; "İş ve Yaşamın Yeni Meydanı" sloganıyla hayata geçirdiğimiz ve dünya standartlarını yakaladığımız bir proje oldu. Eskişehir Yolu'nun üzerinde Bilkent Kavşağı'nın hemen yanı başında konumlanan Maidan, 6.000 m<sup>2</sup>lik Ankara'nın en büyük meydanı, modern ve yenilikçi ofisleri, restoranları, kafeleri ve hizmet mağazalarıyla Başkent'imizin iş ve sosyal yaşamına yepyeni bir heyecan getirdi. Maidan'da, fleksi ofis konseptimiz ile yenilikçi ve esnek bir sistemi ofis yaşamının hizmetine sunduk. Buna ek olarak projemizde, tüm cepheyi saran balkon alanları ve dünyada ilk defa Maidan'da kullanılan Schüco'nun gizli kanat cephe sistemiyle ofislerin en büyük sorunu olan doğal hava ihtiyacını karşıladık. Bunlar gibi daha birçok yenilikçi uygulama ile Maidan'da Başkent'in iş ve sosyal yaşamının standartlarını en üst noktaya taşıdığımızı inanıyoruz. 2018 tarihi itibarıyla hem ofis hem de mağaza alanlarımızda yaşam başladı.

■ Sunduğunuz Fleksi Konsept nedir?

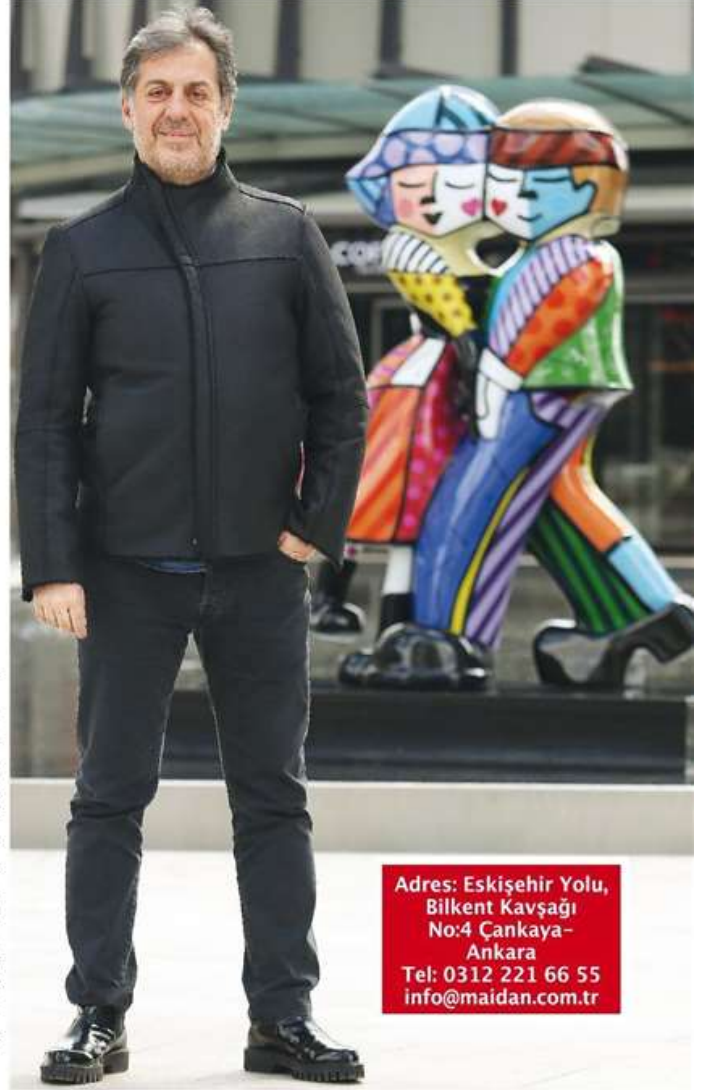
Fleksi konsept ile değişen ofis ihtiyaçlarına göre istenirse birleştirilip büyük metrekareli alanlar, istenirse bölünüp küçük metrekareli alanlar elde edilebilen modüler bir sistem oluşturduk. Aynı katta birbirinden farklı 5 ofis tipi kurgulayarak kullanıcıların ihtiyaçları kadar alana ulaşabileceği, efektif kullanım alanları tasarladık.

■ Maidan'ın bulunduğu lokasyonun avantajları nelerdir?

Maidan, Ankara'nın finansal merkezinin tam kalbinde yer alıyor. Kamu, kurum ve kuruluşlarına yakınlığımızı ek olarak, Avrupa'nın en büyük entegre sağlık kampüsüne komşu olmamız, hemen yanımda Atatürk Kültür Merkezi'nin inşa ediliyor olması, metro istasyonunun ve diğer toplu ulaşım imkanlarının yanı başımızda olması projemizi daha da değerli ve önemli hale getiriyor.

■ Sizce Maidan şehrin yeni cazibe merkezi olabilecek mi?

Meydanlar kentlerin simgesidir ve maalesef Ankara'da, kentin tarihsel yolculuğuna eşlik edecek bir meydanımız kalmamıştı. Maidan'ı tasarlarken Ankara'nın bu büyük ihtiyacını düşüncelerimizin merkezine yerleştirdik ve dünya meydanlarını örnek aldık. Başkent'in yeni gözdesi olacağına inandığımız Maidan'daki cafe-



Adres: Eskişehir Yolu,  
Bilkent Kavşağı  
No:4 Çankaya-  
Ankara  
Tel: 0312 221 66 55  
info@maidan.com.tr

restoranlar ve hizmet mağazalarıyla 7/24 yaşayan eşsiz bir sosyal yaşam alanını Başkent'imize kazandırdık. Maidan'ı, kentin meydanı algısını güçlendirecek peyzaj öğeleriyle süsledik. Maidan'ın ortasında yer alan görkemli yansıma havuzumuzun kalbine dünyaca ünlü Brezilya asıllı Amerikalı sanatçı Romero Britto'nun 'Cheek To Cheek' eserini yerleştirerek şehre yeni bir simge kazandırdığımızı inanıyoruz. Heykeli meydanın kalbine yerleştirdiğimiz ilk gündün beri Maidan'ın misafirlerinin bu çok özel sanat eserine gösterdikleri ilgi ve sosyal medyada paylaşımları hedefimize ulaştığımızın en önemli göstergelerinden biri oldu. Aldığımız bu olumlu tepkiler Maidan'ın şehrin

yeni cazibe merkezi olacağını kanıtı niteliğindedir.

■ Maidan European Property Ödüllerinde "Türkiye'nin En İyi Ofis Projesi" seçildi. Duygu ve düşüncelerinizi öğrenebilir miyiz?

2016-2017 Avrupa Gayrimenkul Ödüllerinde "Türkiye'nin En İyi Ofis Projesi" seçilmenin haklı gururunu yaşadık. Özellikle bu ödüllü Ankara'da ilk defa Maidan'ın alması bizim için çok önemli bir mihenk taşıdır. Bu ödül ile Maidan; sadece Ankara'nın değil, Türkiye'deki projelerin vizyonunu değiştirdi. Ankara'da projemize gösterilen yoğun ilgi ne kadar doğru bir projeyi hayata geçirdiğimizi bize bir kez daha gösterdi.